

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 102,000円 | 8,000円 |

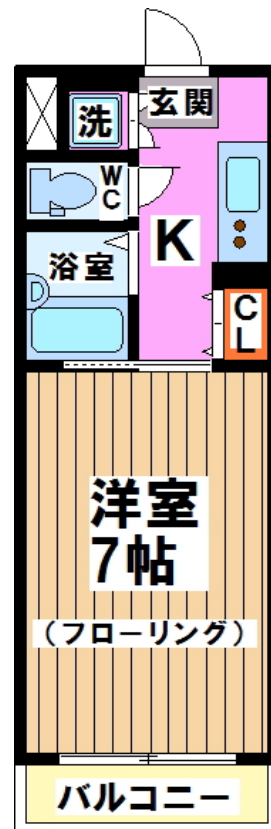
## ■ 未公開物件！お得な情報満載！当社HPへ

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 耐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉2丁目                                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩4分<br>京王井の頭線 永福町駅 徒歩12分                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(2畳)                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                |      |     |
| 専有面積     | 21.35㎡                                                         | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2010年3月                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場                                           |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済 |      |     |
| その他費用    | [一時金] TFDclub : 20,000円 鍵交換費用 : 27,500円                        |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 総賃料等の30% 継続保証料 : 年/10,000円 詳細はお問い合わせください。           |      |     |
| 備考       |                                                                |      |     |

情報更新日2026年8月8日

No.0000028574

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail : sasaduka.rent@gmail.com  
URL : http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |