

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 213,000円 | 15,000円 |

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目                                                                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩10分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(4.3畳)                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 6階                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 40.87㎡                                                                                          | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2022年1月下旬                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,000円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 49500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                    |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済                                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 36,300円                                                                            |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の40% ~ 年間保証料10000円 別プランあり 詳細はお問い合わせください                                            |      |     |
| 備考       | 期待を超えるご提案と豊富な地域限定情報、スピーディーな対応を心がけ、『このお店に相談してよかった』と思って頂けるお部屋探しをお約束。お部屋探しはレントハウス笹塚店へ 03-5304-8826 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月16日

No.0000028448

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |