

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 2,000円 |

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台3丁目                                                                       |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分<br>京王線 笹塚駅 徒歩18分                                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(2.5畳)                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 22㎡                                                                               | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1980年3月                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                       |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                              |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人相談 法人可 単身可                                                                |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円                                          |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.0000028351

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |