

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 157,000円 | 4,000円 |

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚1丁目                                                                                     |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩5分<br>小田急線 下北沢駅 徒歩15分                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(6.4畳)                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 43.95㎡                                                                                          | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1992年2月                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場                                                                            |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キ                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 28,600円<br>[月次費用] 住まいサポート: 1,100円                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総賃料の50% 詳細は当社までご連絡くださいませ。                                                              |      |     |
| 備考       | 期待を超えるご提案と豊富な地域限定情報、スピーディーな対応を心がけ、『このお店に相談してよかった』と思って頂けるお部屋探しをお約束。お部屋探しはレントハウス笹塚店へ 03-5304-8826 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.0000028340

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |