

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 98,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                     |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉1丁目                                                                                            |      |           |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩3分<br>京王線 笹塚駅 徒歩10分                                                                         |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳)                                                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                        |      |           |
| 専有面積     | 19.15㎡                                                                                                 | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2022年1月                                                                                                | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                         | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場                                                                                   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォー                                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:19,800円 事務手数料:13,200円 鍵交換費用:35,200円                                                     |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料:総賃料等の50% 詳細はお問い合わせください。                                                                  |      |           |
| 備考       | 地域密着型ならではのご提案をさせていただきます★まずはどんな条件でもご相談下さい★1人でも多くのお客様の笑顔の為にサポート致します(^▽^)京王線のお部屋探しはレントハウス笹塚店0353048826まで♪ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.0000028154

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |