

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	5,000円

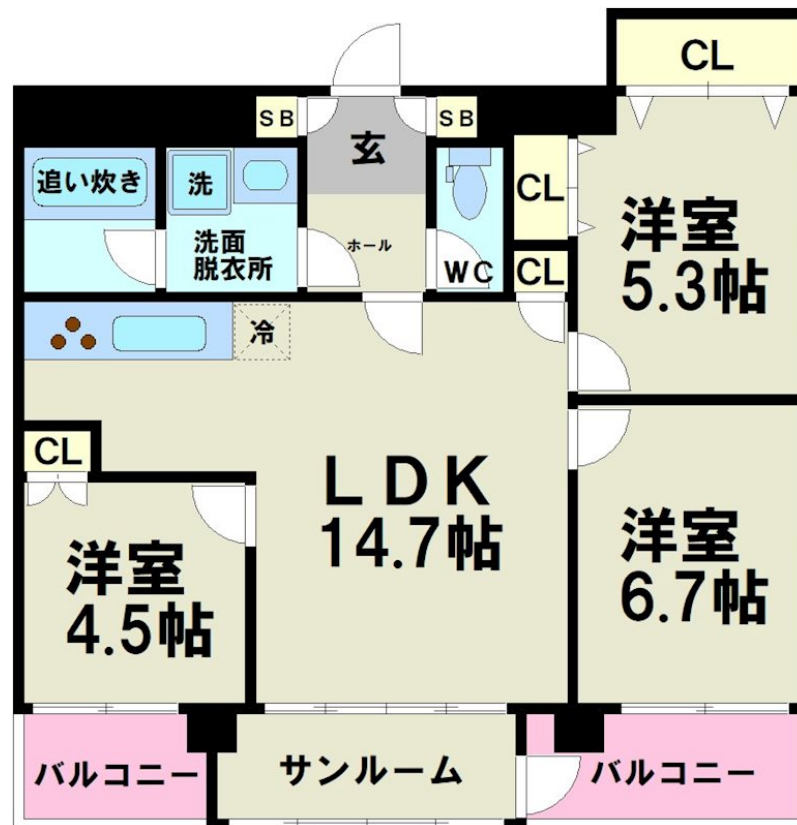
## 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネット

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, サンプルーム, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台1丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.3畳) サンプルーム(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	69.84㎡	向き	南
築年月	1984年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, 工		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌防虫施工: 33,000円 ゴキブリ駆除&排水管特別洗浄: 33,000円 鍵交換費用: 26,400円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] アップルサポート24: 1,540円		
入居諸条件	二人相談 法人可 ルームシェア相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% ~ 詳細はお問い合わせください。		
備考	京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826		

情報更新日2026年5月8日

No.0000027744



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

### 株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付