

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 144,000円 | 5,500円 |

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,電子ロック,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台2丁目                                                      |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩13分                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.49畳) LDK(9.18畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                      |      |     |
| 専有面積     | 32.15㎡                                                           | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2022年8月                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場                                             |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,工            |      |     |
| その他費用    | [一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 クリーニング費用: 69,300円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 単身可                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 詳細はお問い合わせください。                                                |      |     |
| 備考       |                                                                  |      |     |

情報更新日2026年1月22日

No.0000026539

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |