

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 204,000円 | 21,000円 |

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビン

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉3丁目  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 永福町駅 徒歩15分   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.1畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6.3畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 51.11㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2005年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C S, L 字型キッチン, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォーク                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証総賃料の50% ~ 詳細はお問い合わせ下さい  |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月25日

No.0000026407



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |