

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、セキュリティ有り、ディンプルキー、角住戸、玄関ホール、眺望良好、通風良好、東南角住戸、陽当たり良好、内装リフォーム済、駅まで平坦、閑静な住宅街、耐震構造、

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原2丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩5分<br>京王線 下高井戸駅 徒歩7分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(10畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 34.78m <sup>2</sup>   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1998年2月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ、BS、CATV、CS、インターネット専用線配線済み、インターホン、エアコン、オートバス、                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 24時間サポート : 18,480円  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア可 子供相談 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の5.5% ~ 詳細は当社までご連絡くださいませ。  |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います！ 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！ ネット未公開情報多数あります |      |     |

情報更新日2026年1月7日

No.0000026332



お問い合わせ先  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail : sasaduka.rent@gmail.com  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html>

不動産コード : 6449

物件管理コード : 1138098210330000288753



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。