

賃料	管理費等
189,000円	3,000円

## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区方南 1 丁目				
交通	京王線 代田橋駅 徒歩9分 京王新線 笹塚駅 徒歩10分				
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(3.9畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	47.58m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2025年11月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターфон, インターネット専用線配線済み, 工				
その他費用					
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の33% ~ 詳細はお問い合わせ下さい。				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷 & 礼ゼロ! 諸条件なんでもご相談下さい! 未公開物件・最新情報もHPで公開中。レントハウス笹塚店まで...03-5304-8826				

情報更新日2026年2月2日

No.0000026224



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 1 丁目 57 - 10 笹塚駅前ビル2F  
TEL: 03-5304-8826 FAX: 03-5304-8827  
E-mail : sasaduka.rent@gmail.com  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付