

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 470,000円 | 3,000円 |

## 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネット

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南

【外観】

【間取り図】

新築物件のため  
画像準備中です



| 間取り      | 3LDK                                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区初台2丁目                                                                       |      |           |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩6分<br>小田急線 参宮橋駅 徒歩10分                                                  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(15.8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.8畳) 洋室(7畳) グルニエ(3.1畳)                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 95.19㎡                                                                            | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2025年11月                                                                          | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険     | 有                                                                                 | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                                         |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,ウ                             |      |           |
| その他費用    |                                                                                   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用可 二人可 法人可 子供可                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の60% 詳細はお問い合わせ下さい。                                                    |      |           |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.0000026083

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |