賃料	管理費等	
201,000円	3,000円	

# 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネット

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階 無し、眺望良好、通風良好、電子ロック、南西角住戸、南面リビング、陽当たり良好、

#### 【外観】



#### 【間取り図】



敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	アパート					
建物名・部屋番号						
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目					
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩13分					
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)					
構造·規模	木造 3階建 3階					
専有面積	54.75m²	向き	西			
築年月	2025年10月	契約期間	2年			
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	相談			
駐車場	近隣駐車場 30000円/月~ 駐	輪場				
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン,インターネット専用線配線済み,エ					
その他費用	[一時金] 電子錠設定料:8,800円 [月次費用] 快適安心俱楽部:1,650円					
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可					
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 詳細はお問い合わせ下さい。					
備考	京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク…だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります					
情報更新日2025年11月30日 No.0000025999						

2LDK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

お問合せ先

不動産コード:6449

東京都知事(5)第78845号 (社)全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 笹塚店

TEL:03-5304-8826

FAX:03-5304-8827

E-mail: sasaduka.rent@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

以引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	
介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	

物件管理コード: 1138098210330000284620