

# FOR RENT

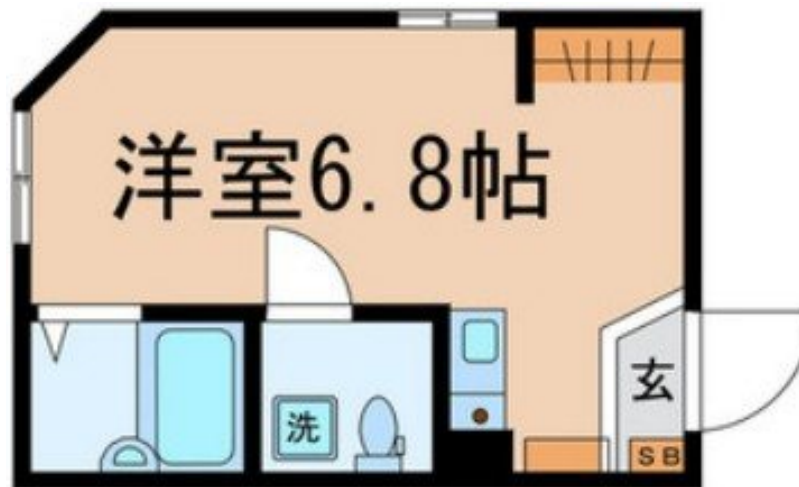
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 4,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                      |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                                   | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                                    |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                         |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉1丁目                                                             |      |       |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩10分<br>東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩13分                                  |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳)                                                                |      |       |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                               |      |       |
| 専有面積     | 15.07㎡                                                                  | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2019年12月                                                                | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                                       | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場                                                    |      |       |
| 設備       | 24時間換気システム,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン                      |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:19,800円<br>[月次費用] 町会費:100円 家財保険:900円                        |      |       |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                                                 |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:10,000円 ~ 諸条件ご相談下さいませ。                                         |      |       |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心にエリアを問わずご紹介しております。 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.0000025959

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |