

# FOR RENT

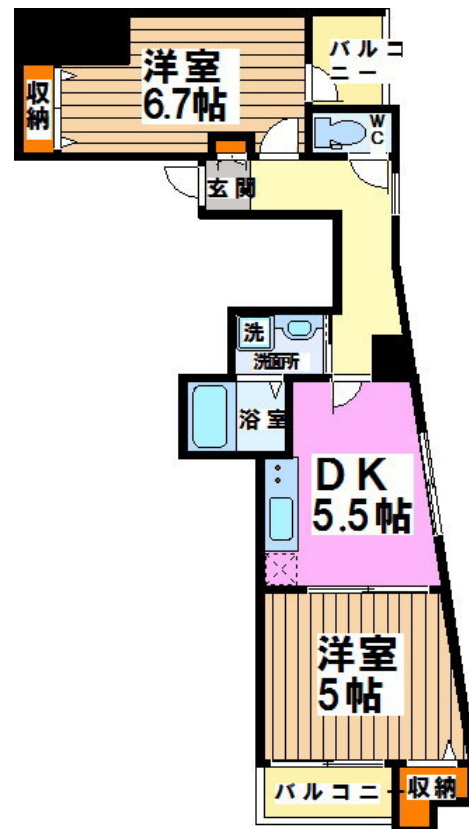
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 132,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                    |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区方南2丁目                                            |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩5分<br>京王線 代田橋駅 徒歩15分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) 洋室(6.7畳) DK(5.5畳)                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階                                        |      |     |
| 専有面積     | 45.61㎡                                                 | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2003年3月上旬                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月～ 駐輪場                                    |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 詳細は当社までご連絡くださいませ。                                   |      |     |
| 備考       |                                                        |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.0000025874

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |