

# FOR RENT

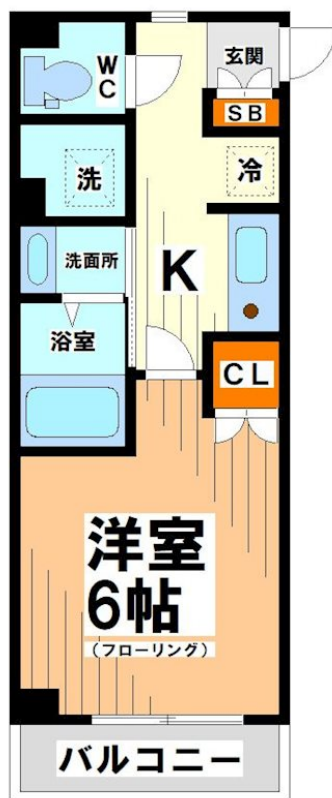
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                         |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | 無                                                                                          | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台2丁目                                                                                |      |           |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩13分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩13分                                                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)                                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                            |      |           |
| 専有面積     | 22.26㎡                                                                                     | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1989年3月                                                                                    | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                             | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場                                                                        |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターネット専用線配線                                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,300円 退去時ハウスクリーニング費: 58,300円                                                |      |           |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% 当社までご連絡くださいませ。                                                             |      |           |
| 備考       | ☆京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷&礼ゼロ! 諸条件なんでもご相談下さい! 未公開物件・最新情報もHPで公開中。レントハウス笹塚店まで...03-5304-8826☆ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月28日

No.0000025587

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |