

# FOR RENT

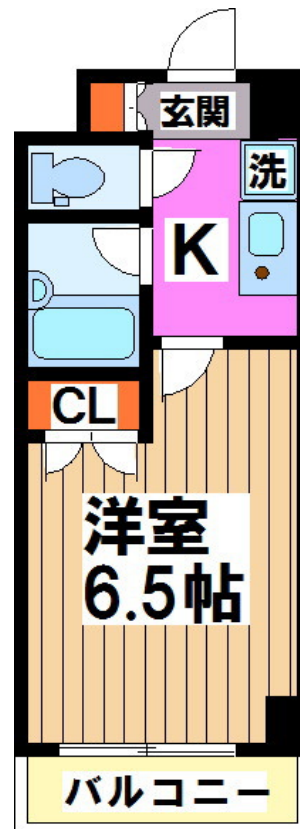
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 7,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 耐震構造, 分譲タイプ, 平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉1丁目                                                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩5分<br>京王線 笹塚駅 徒歩9分                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(1.5畳)                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 5階                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 20.59㎡                                                                            | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1998年12月                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 31000円/月 ~ 駐輪場                                                             |      |     |
| 設備       | BS, CATV, CS, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円<br>[月次費用] 家財保険: 600円 24時間サポート: 1,650円                        |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% 当社までご連絡くださいませ。                                                    |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります |      |     |

情報更新日2025年9月13日

No.0000025435

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |