

# FOR RENT

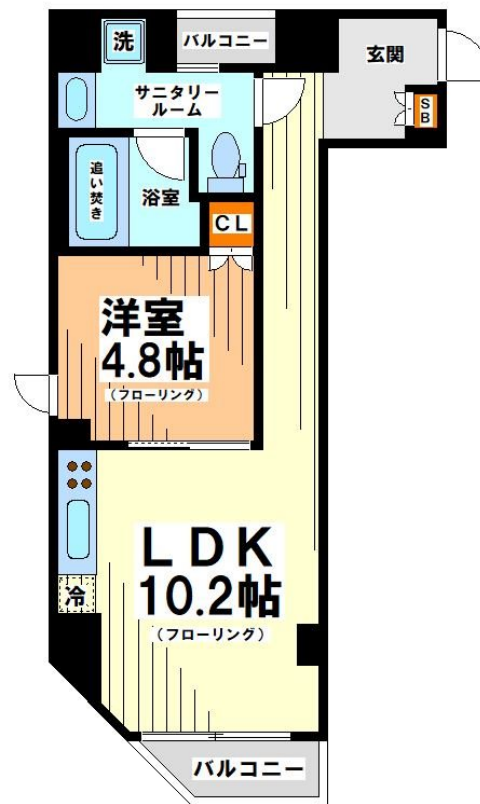
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 187,000円 | 12,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,電子ロック,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビン

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                           |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚3丁目                                                                                    |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩8分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩11分                                                                |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.2畳) 洋室(4.8畳)                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 3階                                                                               |      |    |
| 専有面積     | 44.39㎡                                                                                         | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2008年10月                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 38500円/月～ 駐輪場                                                                           |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配                                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] スマートロック登録料: 36,300円                                                                      |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の40%～ 諸条件ご相談下さいませ。                                                                |      |    |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に♪20店舗のネットワーク…♪だから情報量が違います!★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください!♪ネット未公開情報多数あります♪03-5304-8826♪ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0000025391

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |