

# FOR RENT

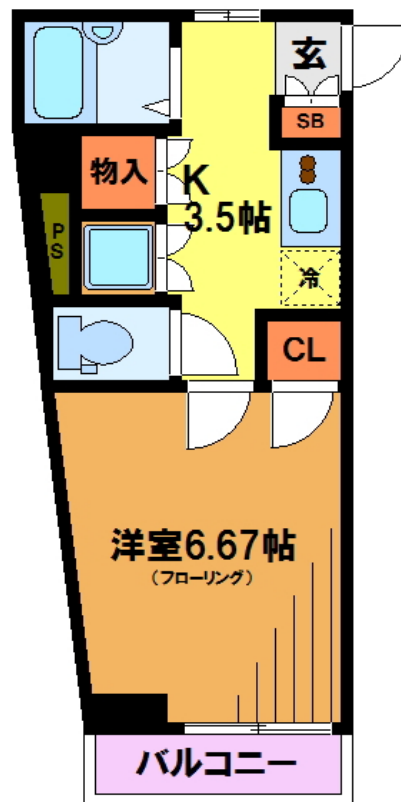
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 80,000円 | 15,000円 |

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面リビング,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区方南1丁目                                                                      |      |     |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩7分<br>京王線 笹塚駅 徒歩11分                                                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.67畳) K(3畳)                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 23.17㎡                                                                           | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2005年12月                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場                                                             |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 38,500円 24時間サポート: 16,500円 書類作成費用: 11,000円                            |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% 詳細は当社までお問い合わせください。                                               |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足の部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.0000025246

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |