

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 154,000円 | 15,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイン

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                                                     |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚2丁目                                                                                            |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩8分<br>京王線 代田橋駅 徒歩8分                                                                          |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) D(5.4畳) K(2.2畳)                                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 11階                                                                                      |      |    |
| 専有面積     | 33.8㎡                                                                                                  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2022年6月                                                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                         | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                             |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン                                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 35,200円 クリーニング費用: 66,700円 エアコンクリーニング費用: 16,500円                                           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 詳細はお問い合わせください。                                                                                      |      |    |
| 備考       | 地域密着型ならではのご提案をさせていただきます★まずはどんな条件でもご相談下さい★1人でも多くのお客様の笑顔の為にサポート致します(^▽^)京王線のお部屋探しはレントハウス笹塚店0353048826まで♪ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日

No.0000024966

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |