

# FOR RENT

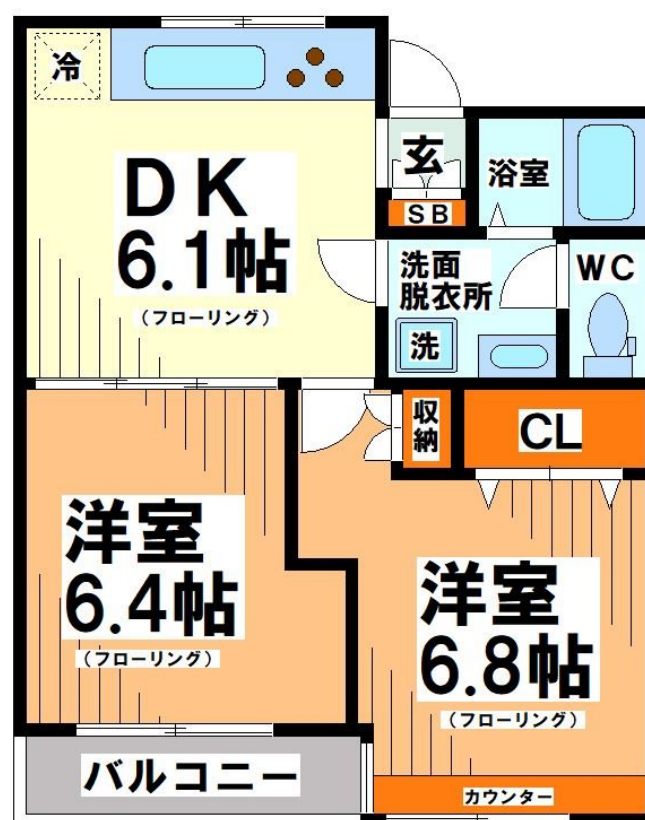
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 160,000円 | 0円   |

24時間緊急通報システム,2F以上,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,24時間有人管理,駅まで平坦,駅前,始発駅,耐震構造,

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                                               |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚1丁目                                                                       |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩1分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分                                                   |      |    |
| 間取詳細     | DK(6.1畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.8畳)                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 9階                                                                |      |    |
| 専有面積     | 47.18㎡                                                                            | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1974年3月                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 35000円/月～ 駐輪場                                                              |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターネット専用線<br>配線済み,エアコン,ガス                            |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                              |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の33%～50%継続保証料: 総賃料の2.2%又は2年毎50%口座振替手数料550                            |      |    |
| 備考       | ★京王線・井の頭線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います!★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください!★ネット未公開情報多数あります☆ |      |    |

情報更新日2025年7月7日

No.0000024887

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |