

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 8,000円 |

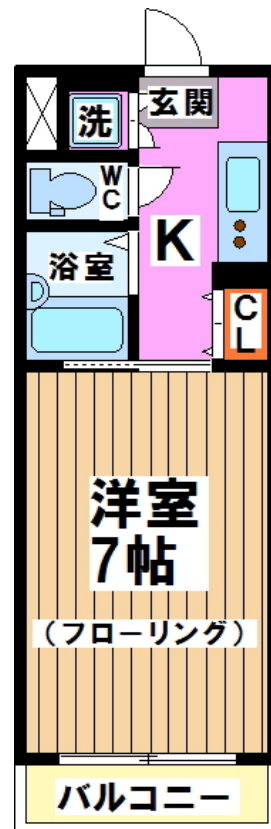
## ■未公開物件！お得な情報満載！当社HPへ

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,耐震構造,分譲タ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉2丁目                                              |      |     |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩4分<br>京王井の頭線 永福町駅 徒歩12分                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2.5畳)                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                          |      |     |
| 専有面積     | 22.75㎡                                                   | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2010年3月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月～ 駐輪場                                      |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済 |      |     |
| その他費用    | [一時金] TFDclub:17,000円 鍵交換費用:16,500円                      |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 当社までご連絡くださいませ。                                        |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

情報更新日2025年7月5日

No.0000024858

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |