

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 150,000円 | 15,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, デザイン

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                    |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚1丁目                                                                                            |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩5分<br>京王線 代田橋駅 徒歩9分                                                                          |      |     |
| 間取詳細     | DK(7.1畳) 洋室(5.1畳)                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 10階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 33.6㎡                                                                                                  | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2018年11月                                                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                                                                                   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エ                                           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 38,500円 契約事務費: 13,200円 消毒費用: 22,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 11,000円                          |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 詳細はお問い合わせください。                                                                                      |      |     |
| 備考       | 地域密着型ならではのご提案をさせていただきます。まずはどんな条件でもご相談下さい。1人でも多くのお客様の笑顔の為にサポート致します(^ ^)京王線のお部屋探しはレントハウス笹塚店0353048826まで。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.0000024623

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |