# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 116,000円 | 8,000円 |

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.2ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区堀ノ内２丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩9分<br>東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | DK(6.3畳) 洋室(6.1畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 5階 | | |
| 専有面積 | 33.07㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2005年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 29700円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配 | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：33,000円 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供相談 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料総賃料の50%　諸条件ご相談下さいませ。 | | |
| 備考 | ★京王線・井の頭線を中心に☆２０店舗のネットワーク…だから情報量が違います！★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！★ネット未公開情報多数あります☆03-5304-8826☆ | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日

No.0000024274

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
(社)全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚１丁目57－10　笹塚駅前ビル2F
TEL:03-5304-8826　FAX:03-5304-8827
E-mail : sasaduka.rent@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：6449

物件管理コード：113809821033000026996８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。