

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 6,000円 |

## " 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネット

2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,メゾネット,玄関ホール,寝室10畳以上,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,閑静な住宅街,耐震構造

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉2丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩9分<br>京王線 代田橋駅 徒歩9分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10畳)                                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 21.53㎡                                                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2016年9月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                                                                               |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターネット                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円<br>[月次費用] HLMライフバック: 2,500円                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人可 单身可                                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の60% ~ 詳細はお問い合わせください。                                                                   |      |     |
| 備考       | " 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が多いです! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826 " |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月8日

No.0000024184

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |