

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 127,000円 | 15,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,タワー型マンシ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                                             |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉1丁目                                                                                    |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分<br>京王線 代田橋駅 徒歩10分                                                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.1畳) 洋室(5.1畳) K(3畳)                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 2階                                                                               |      |    |
| 専有面積     | 30.26㎡                                                                                         | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2006年11月                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                     |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,イ                                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,500円 町会費:100円 クリーニング費用:38,500円                                                  |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の40% 詳細は当社までご連絡くださいませ。                                                              |      |    |
| 備考       | ★京王線・井の頭線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います!★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください!★ネット未公開情報多数あります☆03-5304-8826☆ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.0000024113

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |