

# FOR RENT

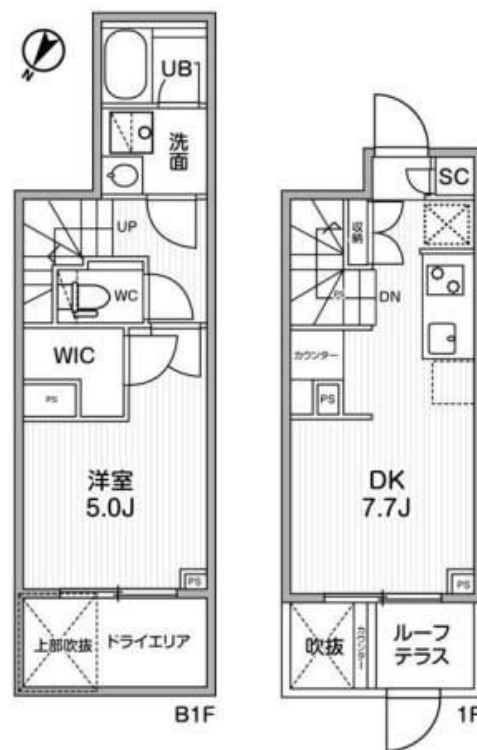
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 154,000円 | 10,000円 |

2階LDK, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, メゾネット, モニタ付オートロック, ロフト, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, デザイナー

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                             |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町1丁目                                                                                    |      |    |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩5分<br>京王新線 初台駅 徒歩7分                                                                |      |    |
| 間取詳細     | DK(7.7畳) 洋室(5畳)                                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                                                |      |    |
| 専有面積     | 37.97㎡                                                                                         | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2024年4月                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 28,000円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月～                                                                                |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターネット                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円 24時間サポート: 11,000円 24時間サポート登録料: 2,200円                                     |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 詳細はお問い合わせください                                                                               |      |    |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000024066

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |