

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 88,000円 | 0円   |

2F以上,3方角住戸,3面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,平坦地,

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |          |
|----------|--|------|----------|
| 間取り      | 2DK  |      |          |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月      |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -        |
| 物件種別     | マンション  |      |          |
| 建物名・部屋番号 |  |      |          |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原2丁目                                       |      |          |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩3分<br>京王線 笹塚駅 徒歩9分                      |      |          |
| 間取詳細     |  |      |          |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート5階建4階                                    |      |          |
| 専有面積     | 37㎡  | 向き   |          |
| 築年月      | 1967年3月  | 契約期間 | 定期借家契約2年 |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談       |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月~                                    |      |          |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CS,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッ |      |          |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:33,000円<br>[月次費用] 水道代:3,850円           |      |          |
| 入居諸条件    | 事務所可 性別不問 二人可 法人可                                  |      |          |
| 保証会社     | 必須 お問い合わせください。                                     |      |          |
| 備考       |  |      |          |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月22日

No.0000023699

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |