

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 290,000円 | 0円   |

1フロア1住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南西角

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 3LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区池尻4丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線の頭線 池ノ上駅 徒歩9分<br>小田急線 下北沢駅 徒歩15分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) LDK(25畳) 和室(6.5畳) S(3.7畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階   |      |     |
| 専有面積     | 100㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1994年10月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円  |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 二人相談 法人可 子供相談  |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証内容によって変動しますので、詳細はお気軽にお問い合わせ下さい。  |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が多いです! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります TEL03-5452-4499 |      |     |

情報更新日2025年3月14日

No.0000023574



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |          |       |
|------|----------|----------|-------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主       | 借主    |
|      | 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 客付 |