

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 58,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 リノベーション ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 間取り      | 1R   |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区方南1丁目                                      |      |       |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩7分<br>京王線 笹塚駅 徒歩11分                   |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳)   |      |       |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |       |
| 専有面積     | 15㎡  | 向き   | 西     |
| 築年月      | 1985年11月   | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場                             |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン ユニットバス バス有 |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                             |      |       |
| 入居諸条件    | 事務所相談 法人可 単身可                                    |      |       |
| 保証会社     | 可 当社までご連絡くださいませ。                                 |      |       |
| 備考       |  |      |       |

情報更新日2026年2月26日

No.0000023497



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |
|      | 手数料配分の割合 |    |    |