

# FOR RENT

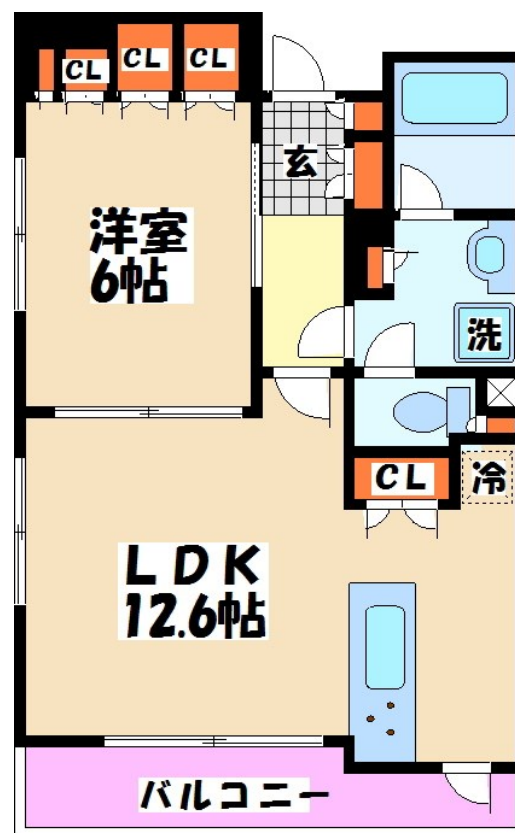
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 239,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パークアクシス幡ヶ谷  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目  |      |    |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩2分<br>京王線 笹塚駅 徒歩14分   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12.6畳) 洋室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 14階   |      |    |
| 専有面積     | 45.6㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2008年4月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 口座振替事務手数料: 110円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% ~ 詳細は当社までご連絡くださいませ。   |      |    |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク... だから情報量が多いです! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826 |      |    |

情報更新日2025年1月21日

No.0000023158



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |