

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	8,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,耐震

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GARDEN杉並方南(ガーデン杉並方南)		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	43.43㎡	向き	東
築年月	2001年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	必須 保証会社利用必須 初回保証料総賃料の50% 詳細はお問い合わせください		
備考	京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります		

情報更新日2025年1月12日

No.0000023062



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付