

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 222,000円 | 15,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 寝室8畳

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | YSレジデンス代田橋   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉2丁目  |      |    |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩8分<br>京王線 明大前駅 徒歩15分  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12.2畳) 洋室(8.2畳) 洋室(3.7畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階  |      |    |
| 専有面積     | 52.7㎡  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2021年9月30日   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,980円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, 工  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 55,000円   |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供相談 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総賃料の50% 諸条件ご相談下さいませ。  |      |    |
| 備考       | " 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826 " |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月12日

No.0000023043



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |