

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 80,000円 | 4,000円 |

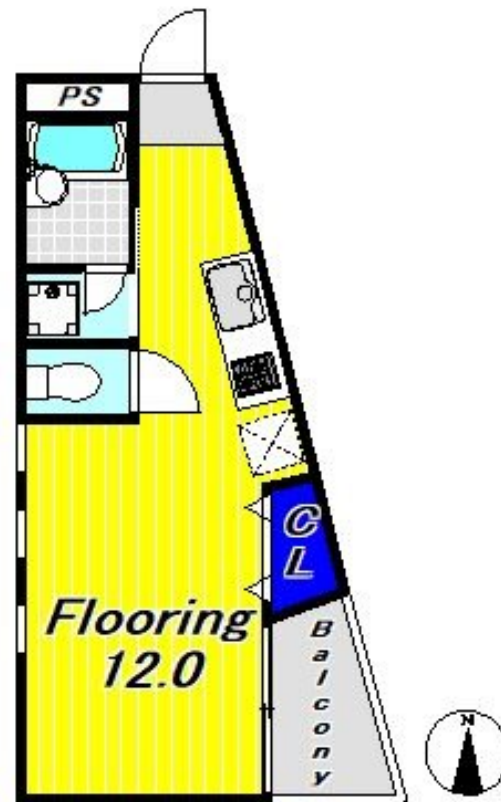
## 地域密着型の強みを生かします どんな条件でも

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,寝室10畳以上,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1R  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町3丁目  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩10分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(12畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 27.85㎡  | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1991年4月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッ  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円  |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 可 保証会社利用可能 諸条件ご相談くださいませ。  |      |    |
| 備考       | 地域密着型の強みを生かします どんな条件でもご相談下さい 1人でも多くのお客様の笑顔の為に最後までお付き合いさせていただきます(^_^)京王線のお部屋探しはレントハウス笹塚店まで |      |    |

情報更新日2025年1月19日

No.0000022988

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

### 株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |