

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 2,000円 |

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾンド萬歳                                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台5丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分<br>京王線 笹塚駅 徒歩15分                                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(4.5畳) LDK(8畳)                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 40.2㎡                                                                                              | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1990年1月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                         |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,インターネット専用線<br>配線済み,インターホン,                                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 二人可 法人可 子供可                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 可 保証会社利用可 初回保証料総賃料の50% 詳しくはお問い合わせください                                                              |      |     |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス笹塚店までお問合せ下さい。03-5304-8826★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.0000022410

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |