

# FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	10,000円

## 地域密着型ならではのご提案をさせていただきます

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山5丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(8.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	44.8㎡	向き	南西
築年月	1988年5月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,インターネット専用線配線済み,イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% ~ 詳細はお問い合わせ下さい。		
備考	千歳烏山駅の閑静な南側の住宅地です 商店街も近いです! 駅から明るい道で帰って来れます! 25時まで営業の大手スーパー徒歩2分! コンビニ徒歩1分! 商店街まで徒歩2分! 公園近いです! ルームシェア相談! 振り分け! ガスキッチン2口! 洗面台独立・脱衣所! 角部屋・出窓付き! フローリング! 各部屋収納アリ! CATV! 光ファイバー! 駐輪場!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.0000022402



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付