

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 119,000円 | 8,000円 |

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                      |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | DRホームズ笹塚駅前                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢5丁目                                                                              |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩4分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩13分                                                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) LDK(10畳)                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 41.25㎡                                                                                    | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1991年1月                                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27000円/月〜 駐輪場                                                                      |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,インターネット専用線配線済み,インターホ                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:23,100円 契約事務手数料:5,500円                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談                                                                     |      |     |
| 保証会社     | 可 保証会社利用可 初回保証料:賃料総額の50%〜 詳細はお問い合わせください。で加入                                               |      |     |
| 備考       | ☆京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷&礼ゼロ! 諸条件なんでもご相談下さい! 未公開物件・最新情報もHPで公開中。レントハウス笹塚まで...03-5304-8826☆ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.0000020341

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |