

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 43,000円 | 1,000円 |

2F以上,セキュリティ有り,ディンプルキー,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                             |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区方南1丁目                                                                                    |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩10分<br>京王線 代田橋駅 徒歩11分                                                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5畳)                                                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                      |      |    |
| 専有面積     | 11㎡                                                                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1979年12月                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月～ 駐輪場                                                                            |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,CS,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン                                             |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:20,900円 退去時クリーニング費用:25,000円                                                        |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 高齢者相談 法人可 単身可                                                                            |      |    |
| 保証会社     | 可 保証会社利用可 初回保証料総賃料の50% 当社までご連絡くださいませ。                                                          |      |    |
| 備考       | ★京王線・井の頭線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います！★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！★ネット未公開情報多数あります☆03-5304-8826☆ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.0000020131

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |