

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 246,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目                                                                                    |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩2分<br>京王線 笹塚駅 徒歩14分                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.1畳) 洋室(6畳)                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 12階                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 45.3㎡                                                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2008年4月                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場                                                                             |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B,S,CATV,C,S,TVインターホン,インターネット専用線配                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:22,000円<br>[月次費用] 口座振替手数料:110円<br>[備考] 退去時室内清掃費用負担有り                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% 詳細は当社までご連絡くださいませ。                                                               |      |     |
| 備考       | ♪京王線・井の頭線を中心に♪20店舗のネットワーク…♪だから情報量が多いです！★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！♪ネット未公開情報多数あります♪03-5304-8826♪ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.0000019896

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |