

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2F以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(3畳) K(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28㎡	向き	南
築年月	1978年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 26000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 32,400円 鍵交換費用: 16,200円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 保証会社利用可 当社までご連絡くださいませ。		
備考	丸ノ内線始発の方南町駅まで徒歩2分 和室から洋室へリフォーム済み 洋室6帖とキッチンをつなげてリビングとしても使えます お問い合わせの際には、レントハウス笹塚店までご連絡心よりお待ちしております		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.000004649



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付